

Spatenstich MFH Püntstrasse Rebstein: «Wohna, wo ma läbt»

An der Püntstrasse in Rebstein entsteht in den nächsten Monaten an zentraler Lage und doch mit wenig Durchgangsverkehr ein Mehrfamilienhaus in Holz mit sieben modernen Eigentumswohnungen zwischen 2½ und 4½ Zimmern.

Kürzlich wurde bei sonnigem Wetter der Spatenstich gefeiert. Mit den Bauarbeiten wird zügig begonnen, damit die Wohnungen bis Ende 2020/Anfang 2021 bezugsbereit sind.

Moderner Holzelementbau mit Free Cooling

Das Mehrfamilienhaus bietet viele Extras. Die Holzelementkonstruktion schafft ein behagliches Raumklima. Die Aussenfassade ist aus vorvergrautem Holz und daher wartungsfrei. Geheizt wird mit einer Wärmepumpe mit Erdsonde. Ein Highlight ist sicherlich das Free-Cooling-System. Das heisst, dass im Sommer durch

eine Zusatzfunktion der Wärmepumpe die Räume um zwei Grad heruntergekühlt werden können. Auf dem Dach wird eine Photovoltaikanlage installiert. Das Gebäude weist eine sehr gute Ökobilanz aus.

Regionale Handwerker

Rolf und Claudia Deiss legen grossen Wert darauf, dass wenn immer möglich, die Arbeiten an regionale Handwerker vergeben werden können.

4½-Zimmer-Wohnungen noch zu verkaufen

Vier Wohnungen sind bereits reserviert. Die 4½-Zimmer-Wohnungen stehen noch zum Verkauf. Karin Gschwend (kg@4d-holzarchitektur.ch) von der 4D Holzarchitektur GmbH steht sehr gerne für Auskünfte zur Verfügung.

Weitere Informationen auf www.puentstrasse.ch



Claudia und Rolf Deiss von der Schreinerei Rolf Deiss GmbH (die Bauherren, auf dem Bagger) freuen sich mit künftigen Eigentümern, dem Planer (4D Holzarchitektur GmbH), dem Systembauer (ÖKOTECH Systembau AG), dem Holzbauer (Franz Hasler AG), dem Baumeister (Köppel-Vogel AG), dem Erdbauer (Marquart AG) und dem Verwalter (Heeb + Partner AG) auf ein gutes Gelingen.

ZU VERKAUFEN

- Nasszellen können mitgestaltet werden
- grosse Hobbyräume optional zu kaufen
- angenehmes Wohnklima dank Holzbau
- hoher Ausbaustandard
- ökologischer und energieeffizienter Holzbau aus regionalen Rohstoffen
- Referenzobjekte können besichtigt werden

1	2.5 Zimmer-Wohnung	reserviert	ca. 63 m ²
2	2.5 Zimmer-Wohnung	reserviert	ca. 63 m ²
3	4.5 Zimmer-Maisonette-Whg		ca. 112 m ²
	3. OG 2.5 Zimmer-Wohnung*		ca. 63 m ²
	DG 2.5 Zimmer-Wohnung*		ca. 54 m ²
	*auch separat erhältlich		
4	4.5 Zimmer-Wohnung		ca. 124 m ²
5	4.5 Zimmer-Wohnung		ca. 124 m ²
6	4.5 Zimmer-Wohnung	reserviert	ca. 124 m ²
7	3.5 Zimmer-Wohnung	reserviert	ca. 85 m ²

Voraussichtlicher Bezugstermin Ende 2020.

puentstrasse.ch

Marquartag.ch

Strassen- und Tiefbau
9463 Oberriet - 9442 Berneck

Schreinerei Rolf Deiss GmbH

flexibel . kompetent . zuverlässig

Rolf Deiss

Sonnenstrasse 22
CH-9445 Rebstein
www.schreinerei-deiss.ch

Tel. 071 770 04 89
Natel 079 776 58 79
deiss@schreinerei-deiss.ch

holzarchitektur

www.4d-holzarchitektur.ch

Holzbau
Baut für's Leben

BAUEN MIT SYSTEM

ÖKOTECH

Vielen Dank für den geschätzten Auftrag!
Planung und Produktion der Holzelemente.

ÖKOTECH Systembau AG 9463 Oberriet 071 761 11 49
info@oeko-tech.ch www.oeko-tech.ch

Innovation am Bau

KÖPPEL-VOGEL

www.koepfel-vogel.com

Heeb + Partner AG

treuhand
HEEB + PARTNER
immo

Hansruedi Heeb
Dipl. Architekt FH, dipl. Immobilienreuhänder
Sandgruebstrasse 30, 9437 Marbach
T +41 71 777 32 40 www.heeb-partner.ch

Ihr Partner in allen Immobilienfragen

Der Rheintaler
Rheintalische Volkszeitung
rheintaler.ch