



Riccardo Di Giulio, Geschäftsführer Kobelt AG

Wohlfühlhäuser à la carte

«Zu unserem Programm gehören hauptsächlich massiv gebaute, wertbeständige und ausgereifte Hauslösungen, die durch unsere Architekten zusammen mit den Kunden entwickelt werden», sagt Riccardo Di Giulio. Ob Minergie oder mehr Komfort in allen Bereichen - vom Wäscheabwurf über die begehbare Ankleide und der Designküche mit Kochinsel - bis hin zu hochflexiblen Sicherheits-, Multimedia- oder Haustechnik-Systemen ist alles möglich und lässt sich stufenweise an die Bedürfnisse anpassen. Sehr beliebt sind auch die Kobelt-Holz Häuser. Kein Wunder, denn ihr nachwachsender Rohstoff birgt zahlreiche Vorteile. Einerseits ist Holz ein langlebiges, nachhaltiges und umweltfreundliches Baumaterial. Andererseits lassen sich in und an einem Haus aus Holz ein spannendes Design und individuelle Ideen ideal mit kreativer Architektur, traditioneller Zimmermannskunst und modernen Produktionstechniken verbinden. Doch ganz egal, für welche Hausidee man sich schliesslich entscheidet: «Mit dem Konzept des schlüsselfertigen Bauens zu garantierten Preisen und Terminen haben wir seit über 50 Jahren vielen Menschen die Erfüllung ihres Lebensraumes ermöglicht.»

Heute bauen für die Zukunft!

Wer heute ein zukunftssicheres Haus bauen möchte, sollte sich mit allen Faktoren des energiesparenden Wohnens befassen! Ob für Massiv- oder Holzhäuser, Umbauten oder Renovationen - das Expertenteam des innovativen Rheintaler Unternehmens Kobelt AG ist in diesem Bereich richtungsweisend.

Stehen Sie vor dem Bau eines Eigenheims, eines Mehrfamilienhauses oder möchten Sie Ihre bestehende Liegenschaft renovieren? Dann sind Sie mit weitreichenden Entscheidungen konfrontiert, die nicht nur Ihre eigene Zukunft, sondern auch diejenige Ihres Hauses entscheidend prägen. Zwar kann heute niemand mit Bestimmtheit voraussagen, wie sich die Verfügbarkeit von Energieträgern sowie die Energiepreise in den kommenden Jahren entwickeln werden. Dennoch ist Riccardo Di Giulio davon überzeugt, dass Bauherren, die heutzutage bauen, auch noch in den nächsten 30 Jahren versorgungssicher und bezahlbar wohnen möchten. Er empfiehlt deshalb, bereits heute alle Möglichkeiten zu nutzen, die zu einer höheren Energieeffizienz führen. Dies ist nicht nur ein aktiver Beitrag zum Klimaschutz, sondern spart langfristig Kosten und macht unabhängiger von der zukünftigen Energiepreisentwicklung.



Nachhaltigkeit gehört zum Konzept

«Alle unsere neu geplanten Häuser entsprechen deshalb standardmässig den erhöhten Energievorschriften des Bundes, die im Rahmen der Energiestrategie 2050 beschlossen wurden», erklärt Riccardo Di Giulio weiter. Zudem sind diese serienmässig mit Leerrohren für die zukünftige Installation einer Photovoltaik-Anlage sowie mit einem e-smart Monitoringsystem ausgestattet. Mit diesem Grundpaket können die Verbräuche von Strom, Wasser und Wärme, resp. Warmwasser in Echtzeit auf dem zentralen Touchscreen-Monitor aufgerufen werden.



Bestehendes umbauen, sanieren und erweitern

Nicht nur wer Neues bauen, auch wer sein jetziges Eigenheim oder seine Liegenschaft umgestalten, sanieren oder erweitern möchte, ist bei Kobelt AG an der richtigen Adresse. «In diesen Fällen kommt unser erfahrenes Umbauteam zum Einsatz», sagt Riccardo Di Giulio. Dieses unterstützt in der Ideenphase mit hilfreichen Tipps, übernimmt Planungsaufgaben, holt Offerten ein, begleitet bei der Bauausführung und erledigt Abklärungen mit Behörden und Ämtern. «Ausserdem bieten wir den sogenannten GEAK+ an. Damit zeigen wir unseren Kunden die Kosten möglicher Sanierungsmassnahmen gemäss Budgetvorgaben auf.» In einem Beratungsgespräch werden die Wünsche und das Budget des Kunden aufgenommen und ihm danach ein individuelles Umbaupaket angeboten. Mögliche Fördermittel auf kantonaler oder auf Gemeindeebene werden selbstverständlich mit integriert. Übrigens: Förderungen ab CHF 10'000 werden ohne GEAK+ nicht vergeben. Deshalb profitieren Kobelthaus-Kunden gleich mehrfach: «Wir organisieren und koordinieren sämtliche Umbauarbeiten bis hin zur Schlussabrechnung aus einer Hand. So haben unsere Kunden während der ganzen Umbauphase nur einen Ansprechpartner, auf den sie vollumfänglich bauen können!»



Kobelthaus
Architektur und Realisierung.

Kobeltholzbau
Umbau, Innenausbau, Hausbau.

Kobeltumbau
Renovation und Erweiterung.



- Kobelthaus**
- Einfamilienhaus
 - Individuelles Haus
 - Mehrfamilienhaus
 - Gewerbehaus
 - Generationenhaus



- Kobeltholzbau**
- Konstruktion
 - Systembau
 - Umbau & Renovation
 - Innenausbau
 - Hausbau



- Kobeltumbau**
- Umbau
 - Sanierung
 - Erweiterung
 - Energetische Verbesserung