

Einzigartige Eigentums-Wohnungen im Rüti Park Widnau

Die drei Mehrfamilienhäuser samt Parkanlage sind fertiggestellt. Es sind einzigartige 4^{1/2}- und 2^{1/2}-Zimmer-Wohnungen im Rüti Park Widnau entstanden.

Mitten im Zentrum von Widnau, an begehrter Wohnlage neben dem reizvollen Binnenkanal, realisierte die Hutter Architektur und Bauleitung, Diepoldsau, im Auftrag der Maraton AG drei Mehrfamilienhäuser. Das Grundstück, das in der Dorfkernzone und im Ortsbilschutzgebiet liegt, stellte für die Projektierung der drei MFH hohe Ansprüche.

Es sind sehr komfortable, ansprechende und ins Dorfbild passende Mehrfamilienhäuser entstanden.

Acht 4^{1/2}-Zimmer-Eigentums-Wohnungen wurden auf zwei Bauten an der Rütistrasse geplant, damit auf einem Stockwerk nur eine Wohnung zu stehen kommt. Hier lässt es sich wohnen wie im Einfamilienhaus. Eine ausgeklügelte Architektur-Raffinesse lassen die 140 m² Wohnraum in je einen «privaten» und «öffentlichen» Wohnraum verschmelzen. Acht grosszügige Mietwohnungen mit je 75 m² Wohnfläche und luxuriösen, grossen Küchen bilden ein Mehrfamilienhaus an der Lindenstrasse.

Auf Schalldichte, und damit auf eine sehr ruhige Wohnqualität, wurde grosser Wert gelegt. Alle Räume sind natürlich belüftet. Durch die leicht zueinander versetzte Anordnung der drei MFH ist eine optimale Besonnung aller Wohnungen gewährleistet.

Die grossen Balkone aus weiss eingefärbtem Beton mit filigranem Muster schmücken die drei Häuser aufs Schönste. Erlesen ist ebenfalls das dezente Farbkonzept. Es strahlt eine warme und heimelige Atmosphäre aus. Die wunderbare Gartenanlage wird dem Namen Rüti Park gerecht und lässt jedes Herz höher schlagen.

Die weiträumige Tiefgarage ermöglicht jedem Fahrer, sein Auto in einem Zug einzuparkieren. Zu jeder Wohnung gehören zwei Tiefgaragenplätze und ein grosser Abstellraum. Ein besonderer Dank für die kompetente und geschätzte Arbeit gebührt der Architektur- und Bauleitung, allen Handwerkern, Planern, Ingenieuren, Garten- und Parkgestaltern. Die Bauherrschaft, die Maraton AG, Diepoldsau, legte grossen Wert darauf, die Arbeiten im Dorf und in der Region zu vergeben. Auch an die Gemeinde Widnau richtet die Maraton AG ein Dankeschön für die gute Zusammenarbeit.



Morgen Samstag, 25. April, und am Sonntag, 26. April, ab 10.00 Uhr ist eine Wohnung samt Parkanlage an der Rütistrasse 5 in Widnau zu besichtigen.

Drei Eigentums-Wohnungen sind noch zu kaufen. Interessierte können sich unter Telefon 076 336 17 17 melden.

An ruhiger und doch zentraler Lage befindet sich die Überbauung Rüti Park.

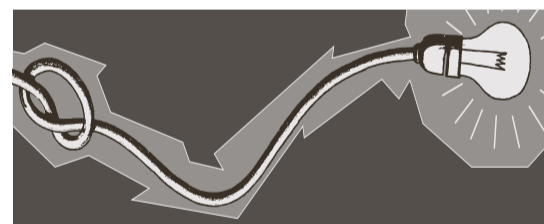
Bilder: pd

**Wir verwirklichen auch Ihre Bauideen.
Rufen Sie uns an!**

NIEDERER VETSCH bauunternehmung
altstätten heerbrugg rebstein

BÜCHEL bauunternehmung
grabs oberriet rüthi

Ihre Baupartner vom HUKA-Baupool



Wir danken der Bauherrschaft für den geschätzten Auftrag!

Elektro Oehler AG
Wegenstrasse 1 | 9436 Balgach
T 071 722 33 75 | F 071 722 33 85
www.elektro-oehler.ch

**ELEKTRO
OEHLER AG**

Filialen | 9444 Diepoldsau | T 071 733 20 90 | 9445 Rebstein | T 071 777 31 05

«Besten Dank für den Auftrag,
Ihr Profi aus der Region»

e-n ernst nüesch & co.
balgach · diepoldsau

holzbau · bodenbeläge tel. 071 722 16 12

nüesch-holzbau.ch tel. 071 733 32 13

h architektur
bauleitung

hutter architektur + bauleitung ag

9444 diepoldsau
telefon +41 71 733 17 27

www.hutterbau.ch

individuell geplant.
kompetent umgesetzt.

Wir danken der Bauherrschaft für den interessanten und geschätzten Auftrag.
Viel Glück und Freude mit der Überbauung Rüti Park.



antonia hutter hohl
eidg. dipl. bauleiterin

Strassenbau Tiefbau Umgebungsgestaltung

...wir werden weiterempfohlen!

Wir danken der Bauherrschaft.

DIETSCH
STRASSEN- UND TIEFBAU

Dietsche Strassenbau AG · T 071 757 80 80 · www.dietsche.ch

Herzlichen Dank.

Ausführung der Haustechnik, der Flachdach- und Spenglerarbeiten.

Wir waren mit Freude dabei.

fG fritz gresser ag
www.gresser-ag.ch 9443 widnau

Paluselli Elementbau AG
Werkstrasse 12c
9444 Diepoldsau
Tel. 071 733 12 01
www.paluselli.ch



**Paluselli
Elementbau AG**
Diepoldsau

Wir durften die Balkonbrüstungen, Lift- und Treppenelemente sowie alle tragenden Stützen herstellen.

Für diesen grosszügigen Auftrag danken wir der Bauherrschaft und wünschen alles Gute.

Danke für den spannenden Auftrag.

Bucher lässt Ihre Gartenträume Wirklichkeit werden. Fachwissen, Kreativität, ausführliche Beratung und fachgerechte Umsetzung sind unser Markenzeichen.



9443 Widnau | Espenstrasse 21
T 071 727 08 60 | www.bucher-widnau.ch

BUCHER

Pflanzencenter · Gartenbau



Die Küche bietet höchsten Komfort.



Dusche, Bad, WC – hell und grosszügig.



beraten
planen
fertigen
montieren

Ausser sonntags haben wir in Berneck täglich «Tag der offenen Tür!»

baumann
Küche Bad

Berneck Rümlang Savognin
T 071 737 96 00 www.baumann-kuechen.ch



WIR GRATULIEREN

der Bauherrschaft zum gelungenen Neubau und danken für den geschätzten Auftrag.

BAUWERK
Parkett

AltenburgerAG
BODENBELÄGE • TEPPICHE

D + S BAUSTATIK GMBH

9443 Widnau, T 071 722 11 30
info@dsbaustatik.ch

WIR DANKEN für den geschätzten Auftrag.



Wir danken herzlich der geschätzten Bauherrschaft für die Aufträge und das erwiesene Vertrauen.

Fensterproduktion	Schreinerei
• Holzfenster	• Innenausbau
• Holz-/Metallfenster	• Ladenbau
• Kunststofffenster	• Kioskbau

GAUTSCHI GHF
Holz- & Fensterbau AG

St. Gallen / St. Margrethen
Tel. +41 71 747 64 60, info@ghf.ch, www.ghf.ch



Die gesamten Malerarbeiten wurden vom Malergeschäft Regina Hutter GmbH ausgeführt.

Unsere Leistungen auf einen Blick Innenrenovationen, Farbberatung Hochdruckreinigung, Workshops, Aussenrenovationen	Empfindungsmalen im Gegensatz Malworkshop jeden Montagabend von 19.00 Uhr bis 21.00 Uhr
---	---

MALERGESCHÄFT
REGINA HUTTER GMBH

Regina Hutter GmbH
Moosstr.3, 9444 Diepoldsau
Tel 078 640 38 58
regina.hutter@bluwin.ch

flexibel. sauber. farbig.



Wir danken für den grosszügigen Auftrag zur Ausführung der Malerarbeiten!